

Specijalna ponuda za stambene kredite OTP banke za kupce Dijagonale ESPRO

➤ **Stambeni kredit sa fiksnom kamatom na rok do 20god**

Fiksna kamata od 4.40% ↵

Podaci o kreditu		Troškovi kredita	
Vrednost nekretnine	100.000 eur	Menice	100 dinara
Učešće klijenta	20.000 eur	Osnovni izveštaj kreditnog biroa	246 dinara
Iznos kredita banke	80.000 eur	Overa ugovora i založne izjave kod notara	62.000 dinara
Rok otplate kredita	20 god	Upis hipoteke u katastru	71.200 dinara
Fiksna kamata na celi rok	4.40%	Procena nepokretnosti	130 eur
Fiksna rata	501,80 eur	Premija osiguranja nepokretnosti-godišnje	oko 60-70 eur

➤ **Kombinovani stambeni kredit na max rok od 30 godina**

Fiksna kamata u prve 3god od 4.40% ↵

Podaci o kreditu		Troškovi kredita	
Vrednost nekretnine	100.000 eur	Menice	100 dinara
Učešće klijenta	20.000 eur	Osnovni izveštaj kreditnog biroa	246 dinara
Iznos kredita banke	80.000 eur	Overa ugovora i založne izjave kod notara	62.000 dinara
Rok otplate kredita	30 god	Upis hipoteke u katastru	71.200 dinara
Fiksna kamata u prve 3god Varijabilna kamata iznosi	* 4.40% * 2.45%+3m euribor	Procena nepokretnosti	130 eur
Fiksna rata u prve 3god	400,60 eur	Premija osiguranja nepokretnosti-godišnje	oko 60-70 eur

* Od 4.40% fixna u prve tri godine, od 2.45%+3M euribor promenljiva nakon isteka treće godine. Klijentu se svake treće godine do kraja otplate kredita nudi nova fixna kamata nakon isteka svake treće godine ili promenljiva od 2.45%+3M euribor –klijent se sam opredeljuje.

➤ **Stambeni kredit na max rok od 30 godina sa fiksnom kamatom
u prvih 5 godina otplate (od 4.40%)** ⬅

Podaci o kreditu		Troškovi kredita	
Vrednost nekretnine	100.000 eur	Menice	100 dinara
Učešće klijenta	20.000 eur	Osnovni izveštaj kreditnog biroa	246 dinara
Iznos kredita banke	80.000 eur	Overa ugovora i založne izjave kod notara	62.000 dinara
Rok otplate kredita	30 god	Upis hipoteke u katastru	71.200 dinara
Fiksna kamata u prvih 5god	* 4.40%	Procena nepokretnosti	130 eur
Varijabilna kamata iznosi	* 2.45%+3m euribor		
Fiksna rata u prve 3god	400,60 eur	Premija osiguranja nepokretnosti-godišnje	oko 60-70 eur

Fiksna kamatna stopa u prvih 5god otplate iznosi od 4.40%,nakon toga klijent nastavlja otplatu kredita po varijabilnoj kamatnoj stopi od 2.45%+3m euribor

Da saznate dodatne informacije u vezi kreditiranja:

Kontakt osoba : Slobodan Jevrić

✉ slobodan.jevric@otpbanka.rs

☎ 066/ 804 50 85

📍 Narodnog fronta 12,zgrada NIS-a